

**IRE|BS Immobilienakademie**

International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

# KLUGE KÖPFE FÜR KLUGE GEBÄUDE

Profitieren Sie – wie bereits über 7.000 Absolventen –  
von mehr als 30 Jahren Erfahrung.

Wir bieten Ihnen, individuell angepasst, verschiedenste Studiengänge,  
Seminare oder ganze Firmenprogramme. Alle Studiengänge werden  
ggf. teilweise als Live-Stream durchgeführt.





# Kontaktstudium Immobilienökonomie



Das Kontaktstudium Immobilienökonomie ist das Fundament „par excellence“ für Ihre Karriere in der Immobilienwirtschaft. Alle für die Immobilien-, Bau- und Finanzwirtschaft wichtigen Bausteine der Immobilienökonomie bilden während des Studiums ein tragfähiges Konstrukt und ein stabiles Fundament für Ihre weitere Karriere.

Lernen Sie von A bis Z alle Wertschöpfungsstufen einer Immobilie kennen. Welche Bedeutung haben funktionale Managementaspekte? Wie sehen eine optimale Immobilieninvestition und -finanzierung aus? Diese und viele weitere Fragen beantwortet Ihnen unser Kontaktstudium Immobilienökonomie. Profitieren Sie vom Wissen hochkarätiger Dozenten aus Wissenschaft und Praxis. Erfolgreiche Absolventen des Kontaktstudiums Immobilienökonomie führen den Titel „Immobilienökonom (IRE|BS)“.

## AUSGEZEICHNETE KARRIERECHANCEN

Das Kontaktstudium Immobilienökonomie eröffnet Ihnen hervorragende Karrieremöglichkeiten in der Immobilienwirtschaft.

- Sie vertiefen Ihr Immobilienwissen. Diskutieren Sie mit Professoren, praxiserprobten Dozenten und Mitstudierenden.
- Profitieren Sie von unserem exzellenten Ruf als Weiterbildungsinstitut: Die Immobilienakademie der IRE|BS (International Real Estate Business School) ist eines der renommiertesten Immobilienlehr- und -forschungsinstitute in Europa und Teil der Wirtschaftswissenschaftlichen Fakultät der Universität Regensburg.
- Absolventen können Mitglied unserer Alumni-Vereinigung IMMOEBS e. V. werden.



**!** 1. Schritt zum „Master of Business Administration (MBA)“

Absolventen des Kontaktstudiums Immobilienökonomie, die zusätzlich über mindestens einen Bachelorabschluss mit 180 ECTS verfügen, können sich nach Abschluss des Immobilienökonomiestudiums in einem zweiten Weiterbildungsschritt für den Executive MBA in Real Estate bei der IRE|BS bewerben.

## STUDIENTERMINE

Düsseldorf	04.07.2022 - 30.10.2023
München	11.07.2022 - 23.10.2023
Berlin	09.01.2023 - 08.04.2024
Frankfurt	16.01.2023 - 15.04.2024

## STUDIENGEBÜHR

**15.500,- Euro zzgl. MwSt.**  
**Frühbucheypreis:**  
**14.200,- Euro zzgl. MwSt.**  
 (bei Anmeldung bis 31. März  
 (Düsseldorf, München)  
 bzw. 15. Oktober (Frankfurt, Berlin))  
**Ermäßigte Studiengebühr:**  
**13.900,- Euro zzgl. MwSt.**  
 (für Mitglieder von IMMOEBS e. V.)

Häufig übernehmen Arbeitgeber vollständig oder anteilig die Kosten für das Kontaktstudium Immobilienökonomie. Sämtliche Ausgaben für das Studium sind in der Regel steuerlich absetzbar.



# Executive MBA in Real Estate (International & Finance)



! 2. Schritt zum „Master of Business Administration (MBA)“

## STUDIENSTART

Regensburg 05.09.2022

## STUDIENORTE

**International:** Kloster Eberbach/Eltville, Regensburg, Berlin, Reading, Harvard und Singapur

**Finance:** Kloster Eberbach/Eltville, Regensburg und Frankfurt oder München

## STUDIENGEBÜHR INTERNATIONAL

**20.950,- Euro (MwSt.-befreit)**

**Frühbucherpreis:**

**19.950,- Euro (MwSt.-befreit)**

(bei Anmeldung bis 31. Mai)

**Ermäßigte Studiengebühr:**

**19.950,- Euro (MwSt.-befreit)**

(für Mitglieder von IMMOEBS e. V. und IRE|BS Core e. V.)

**18.950,- Euro (MwSt.-befreit)**

(für Absolventen des Kontaktstudiums Immobilienökonomie (IRE|BS bzw. ebs))  
Zzgl. Reisekosten & Unterkunft.

## STUDIENGEBÜHR FINANCE

**19.950,- Euro (MwSt.-befreit)**

**Frühbucherpreis:**

**18.950,- Euro (MwSt.-befreit)**

(bei Anmeldung bis 31. Mai).

**Ermäßigte Studiengebühr:**

**18.950,- Euro (MwSt.-befreit)**

(für Mitglieder von IMMOEBS e. V., IRE|BS Core e. V. und der DVFA)

**Ermäßigte Studiengebühr:**

**17.950,- Euro (MwSt.-befreit)**

(für Absolventen des Kontaktstudiums Immobilienökonomie (IRE|BS bzw. ebs))

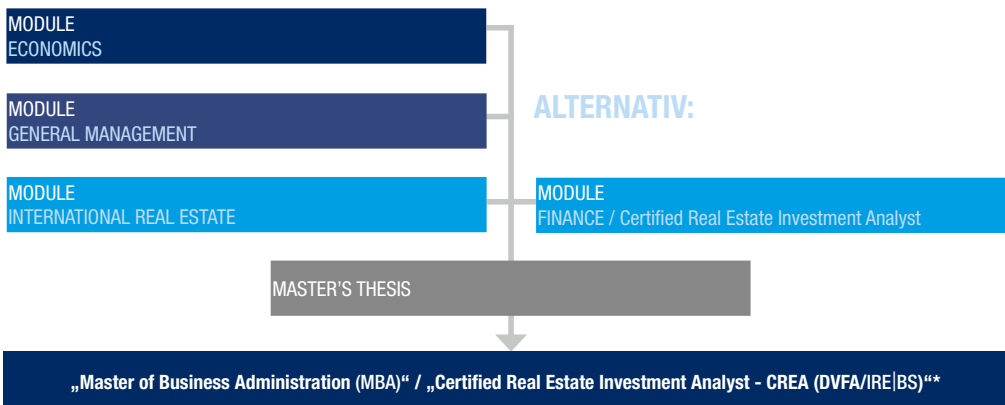
**Ermäßigte Studiengebühr:**

**13.950,- Euro (MwSt.-befreit)**

(für erfolgreiche Absolventen des Intensivstudiums Certified Real Estate Investment Analyst)

Der berufsbegleitende Studiengang Executive MBA in International Real Estate ist für Immobilien-Professionals das Sprungbrett zur internationalen Karriere. Zum Studiengang werden Leistungsträger zugelassen, die bereits relevante Studien- und Berufserfahrung vorweisen können. Das Exzellenzstudium verleiht seinen Absolventen ein Alleinstellungsmerkmal. Vermittelt werden Führungswissen und – während der Vorlesungen im In- und Ausland – internationales Immobilienfachwissen.

Die IRE|BS Immobilienakademie arbeitet für diesen Studiengang mit renommierten Partnern wie der **Harvard University** und der **University of Reading** zusammen. In Singapur erkunden die Teilnehmer mit der **ESSEC ASIA Business School** Objekte vor Ort und lernen, die Denkweise hinter dem steigenden Interesse asiatischer Investoren an Europa zu verstehen. Erfolgreichen Absolventen wird von der Universität Regensburg der akademische Grad „Master of Business Administration“ verliehen. Alle Vorlesungen finden in englischer Sprache statt.



\*Beim EMBA Finance haben Sie die Möglichkeit, den Titel „CREA“ als Double Degree ohne weitere Kosten zu erhalten.

Alternativ können Sie den Studiengang Executive MBA mit einem Schwerpunkt Finance besuchen. Hier wurden die Managementinhalte des MBA um die Investment- und Finance-Inhalte des Intensivstudiums Certified Real Estate Investment Analyst (CREA®) ergänzt, das Modul International Real Estate entfällt.

Während der ersten zwei Module – Economics und General Management – erhalten die Studierenden einen fundierten Einblick in die maßgeblichen volks- und betriebswirtschaftlichen Konzepte, die für Manager in der Immobilienwirtschaft relevant sind. Immobilien- und Kapitalmarktthemen sind die Schwerpunkte des dritten Moduls.

Erfolgreiche Teilnehmer des Intensivstudiums Certified Real Estate Investment Analyst können unter bestimmten Zulassungsvoraussetzungen unseren MBA in Real Estate Finance in verkürzter Zeit absolvieren.

Erfolgreichen Absolventen des Studiengangs Executive MBA in Real Estate wird von der Universität Regensburg der akademische Grad „Master of Business Administration“ verliehen.

Der Studiengang wurde 2019 im EdUniversal Ranking Global Top 50 **Best Masters in the world** of Real Estate auf Rang 34 positioniert.



# Intensivstudium Certified Real Estate Investment Analyst – Blended\*

Die Kapitalmarktorientierung von Immobilienunternehmen erfordert Analysten mit Methodenkenntnis sowohl aus dem Immobilien- als auch dem Finanzbereich. Der Studiengang zum Certified Real Estate Investment Analyst vermittelt Methoden aus beiden Gebieten entlang der Wertschöpfungskette von Immobilien.

Der etablierte und gemeinsam mit der DVFA entwickelte Studiengang startete 2020 erstmalig als Certified Real Estate Investment Analyst Blended in München.

Mit dem Blended-Learning-Konzept beschreiten wir neue digitale Wege in der Weiterbildung. Mit **CREA Blended** streben wir dabei eine didaktisch sinnvolle Verknüpfung von etablierten Präsenzveranstaltungen mit modernen Formen des E-Learnings an. Dabei legen wir großen Wert darauf, die Vorteile einer klassischen Präsenzausbildung mit der größeren Flexibilität moderner E-Learning-Formate zu kombinieren.

\* Der Intensivstudiengang wird aktuell nur im November in München als Blended Learning Version angeboten. In Frankfurt findet der Studiengang weiterhin klassisch als Präsenzveranstaltung statt.

## STUDIENTERMIN

Frankfurt 09.06.2022 - 23.01.2023

München\* 10.11.2022 - 17.04.2023



## STUDIENGEBÜHR

8.450,- Euro zzgl. MwSt.

**Frühbucheypreis:**

7.950,- Euro zzgl. MwSt.

(bei Anmeldung bis 15. August)

**Ermäßigte Studiengebühr:**

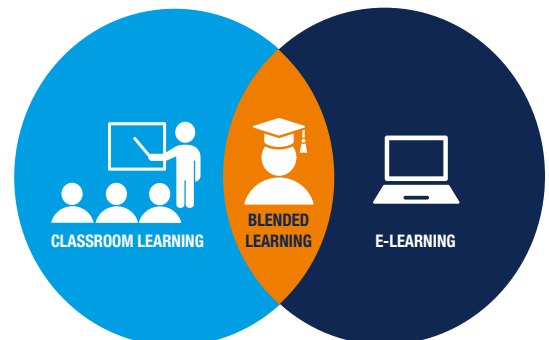
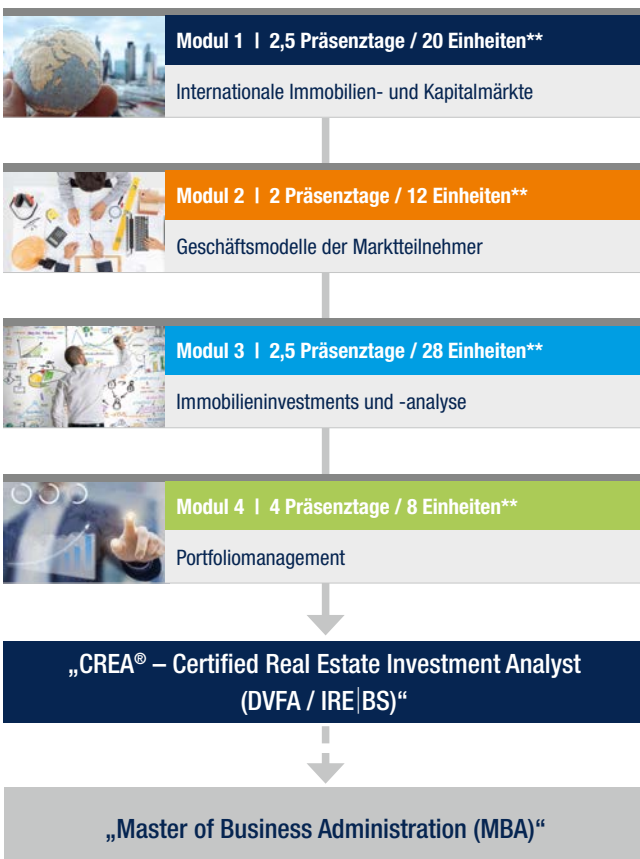
7.500,- Euro zzgl. MwSt.

(für Mitglieder von IMMOEBS e. V.,

IRE|BS Core e. V. und der DVFA)

7.605,- Euro zzgl. MwSt.

(HypZert-zertifizierte Gutachter)



## ZIELGRUPPE

Der Studiengang richtet sich an Führungs-, Führungsnachwuchs- und Fachkräfte aus den Bereichen Immobilienanalyse, Portfoliomanagement, Institutionelle Investments, Produktentwicklung, Projektmanagement, Finanzierung, Beratung und Regulierung.

## IHR NÄCHSTER SCHRITT ZUM MBA IN REAL ESTATE FINANCE

Erfolgreiche Teilnehmer des Intensivstudiums Certified Real Estate Investment Analyst können unter bestimmten Zulassungsvoraussetzungen unseren MBA in Real Estate Finance als ideale Ergänzung für eine Karriere in der Immobilienwirtschaft absolvieren.

\*\*E-Learning im Umfang von 68 Unterrichtseinheiten à 45 Minuten

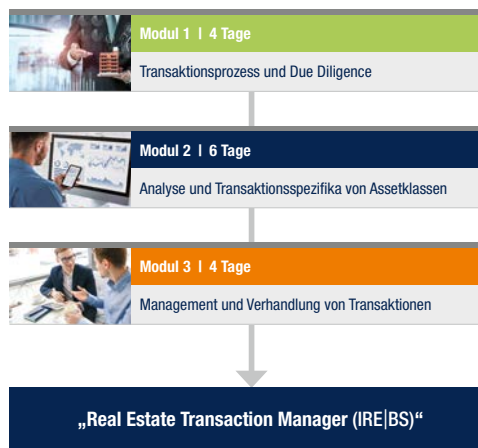


Neuer Studiengang

# Intensivstudium Real Estate Transaction Management

Egal ob Akquisition, Vermietung oder Verkauf – das Transaktionsmanagement ist ein wesentlicher und erfolgskritischer Faktor im immobilienwirtschaftlichen Lebenszyklus. Das Studium zum Real Estate Transaction Manager vermittelt genau jene Kenntnisse, um alle strategischen, immobilienwirtschaftlichen und rechtlichen Aspekte einer Transaktion durchleuchten zu können. Neben allen fachlichen und methodischen Inhalten widmet sich das Curriculum auch den weichen Faktoren des Managements und der Verhandlung von Transaktionen und bildet so einen ganzheitlichen Ansatz.

Das breite Anforderungsprofil eines Transaktionsmanagers spiegelt sich auch in der Prüfungsleistung wider, bei der in Kleingruppen alle Facetten einer realen Immobilientransaktion simuliert werden. Erfolgreiche Absolventen führen den Titel „Real Estate Transaction Manager (IRE|BS)“.



**STUDIENTERMINE**  
Kloster Eberbach (Eitville) und Frankfurt  
04.05.2022 - 23.07.2022

**STUDIENGEBÜHR**  
6.500,- Euro zzgl. MwSt.  
Frühbucherpreis: 6.175,- Euro zzgl. MwSt. (bei Anmeldung bis 15. Januar)  
Ermäßigte Studiengebühr: 6.000,- Euro zzgl. MwSt. (für Mitglieder von IMMOEBS e. V. und IRE|BS Core e. V.)  
5.850,- Euro zzgl. MwSt. (HypZert-zertifizierte Gutachter)

# Intensivstudium Handelsimmobilien Asset Management

Fundiertes Wissen aus der Immobilienwirtschaft sowie umfassende Kenntnisse zum Development und Management von Handelsimmobilien stehen im Mittelpunkt dieses Intensivstudiums. Vertieft werden Fragen der Projektentwicklung, der architektonischen Gestaltung, des Center und Facility Managements, des Marketings und des Vermietungsmanagements sowie aktuelle Entwicklungen und zukünftige Trends. Dabei werden alle Arten von Immobilien, die der Einzelhandel nutzt, behandelt: von der Ladenpassage und Einkaufsgalerie über gemischt genutzte Immobilien und innerstädtische Einkaufszentren bis hin zum Shopping Center am Stadtrand. Exkursionen ergänzen das Programm, die gemeinsam mit dem German Council of Shopping Places e. V. (GCSP) organisiert werden. Der GCSP ist Teil des Netzwerks International Council of Shopping Centers (ICSC) und Kooperationspartner der IRE|BS Immobilienakademie bei der Durchführung dieses Studiengangs.



**STUDIENTERMIN**  
Hamburg 27.04.2022 - 17.09.2022

**STUDIENGEBÜHR**  
7.500,- Euro zzgl. MwSt.  
Frühbucherpreis: 7.100,- Euro zzgl. MwSt. (bei Anmeldung bis 15. Januar)  
Ermäßigte Studiengebühr: 6.900 Euro zzgl. MwSt. (für Mitglieder von IMMOEBS e. V., IRE|BS Core e. V. oder GCSP e. V.)  
6.750,- Euro zzgl. MwSt. (HypZert-zertifizierte Gutachter)





# Intensivstudium Real Estate Asset Management

Jetzt  
auch in  
Österreich

STUDIENTERMINE	
Hamburg	27.04.2022 - 17.09.2022
Kloster Eberbach (Eitville) und Wien	02.11.2022 - 25.03.2023

Der Intensivstudiengang Real Estate Asset Management vermittelt das Fachwissen, um die Ertragskraft von Immobilien in allen Phasen des Investmentzyklus zu optimieren.

Im Mittelpunkt steht der Prozess der Immobilieninvestition: Welche Objekte, welche Portfolios sind für eine Akquisition geeignet? Wie sollten Kauf- und Mietverträge ausgestaltet werden? Wann ist ein Re-Development sinnvoll und welche anderen Wertschöpfungsstrategien hat ein Investor? Zudem erfahren die Teilnehmer, wie dieses Instrumentarium in ein strategisch orientiertes Immobilien- und Portfoliomanagement sowie in die Bereiche Property und Facility Management einzubetten ist. Erfolgreiche Absolventen führen den Titel „Real Estate Asset Manager (IRE|BS)“.



## STUDIENGEBÜHR

**7.500,- Euro zzgl. MwSt.**  
**Frühbucherpreis: 7.100,- Euro zzgl. MwSt.** (bei Anmeldung bis 15. Januar (Hamburg), bis 15. August (Kloster Eberbach/Eitville bzw. Wien))  
**Ermäßigte Studiengebühr: 6.900,- Euro zzgl. MwSt.** (für Mitglieder von IMMOEBS e. V. und IRE|BS Core e. V.)  
**6.750,- Euro zzgl. MwSt.** (HypZert-zertifizierte Gutachter)

# Intensivstudium Corporate Real Estate Management

STUDIENTERMIN	
Kloster Eberbach (Eitville)	02.11.2022 - 25.03.2023

Der Studiengang Corporate Real Estate Management vermittelt wertschöpfungsorientiertes Management von Unternehmensimmobilien. Damit die Erfolgspotenziale von Unternehmensimmobilien ausgeschöpft werden können, müssen strategische Entscheidungen in den Handlungsfeldern Immobilienbereitstellung, Immobilienbewirtschaftung und Immobilienverwertung getroffen werden.

Dazu gehören auch Kenntnisse über Standortwahl und -bewertung, die Immobilienrechnungslegung, die Unternehmens- und Immobilienfinanzierung, das Immobilien-Portfoliomanagement und -Benchmarking sowie die Bildung von Immobilienverrechnungspreisen. Das Intensivstudium wird von den Verbänden CoreNet Global Central Europe Chapter und crenet Deutschland e. V. empfohlen. Erfolgreiche Absolventen führen den Titel „Corporate Real Estate Manager (IRE|BS)“.



## STUDIENGEBÜHR

**7.500,- Euro zzgl. MwSt.**  
**Frühbucherpreis: 7.100,- Euro zzgl. MwSt.** (bei Anmeldung bis 15. August)  
**Ermäßigte Studiengebühr: 6.900,- Euro zzgl. MwSt.** (für Mitglieder von CoreNet Global, von crenet Deutschland e. V., IMMOEBS e. V. oder IRE|BS Core e. V.)  
**6.750,- Euro zzgl. MwSt.** (HypZert-zertifizierte Gutachter)





# Intensivstudium Digital Real Estate Management

Das Intensivstudium „Digital Real Estate Management“ ist neben der klassischen akademischen Ausrichtung insbesondere in Bezug auf das Thema Digitalisierung lösungsorientiert ausgerichtet, um neue digitale Wege bei Geschäftsmodellen und Prozessen besser erfahrbar machen zu können. Die Teilnehmer organisieren sich schon zu Beginn des Studiums in Teams und nutzen die Quintessenz einer jeden Veranstaltung, um gemeinsam eine digitale Geschäftsidee (Digital Case) zu erarbeiten. Dieser rote Faden des steten Filterns von Informationen und Daten zieht sich von der Eröffnung bis zum praxisorientierten interaktiven Workshop, an dessen Ende die Teilnehmer in Teams ein Pitchbook mit der eigenen Geschäftsidee einer Jury präsentieren. Auf diesen Pitch werden die Teilnehmer in fünf Modulen vorbereitet.

Das Programm richtet sich an Mitglieder des Managements, die Verantwortung für die Adjustierung von Geschäftsmodellen in Zeiten der Digitalisierung tragen und an Projektgruppenleiter und -mitglieder, die die operative Umsetzung der digitalen Prozessoptimierung gestalten. Das Programm ist auch für Young Professionals interessant, die als Digital Natives die Digitalisierung bereits leben. Erfolgreiche Absolventen führen den Titel „Digital Real Estate Manager (IRE|BS)“.



## STUDIENTERMIN

München 18.10.2022 - 28.02.2023

## STUDIENGEBÜHR

**6.450,- Euro zzgl. MwSt.**

**Frühbucherpreis:**

**5.950,- Euro zzgl. MwSt.**

(bei Anmeldung bis 15. August)

**Ermäßigte Studiengebühr:**

**5.450,- Euro zzgl. MwSt.**

(für Mitglieder von IMMOEBS e. V.,  
IRE|BS Core e. V.)

**3.950,- Euro zzgl. MwSt.**

(für Teilnehmer eines laufenden  
Executive MBA in Real Estate)

## Seminare

Unsere Seminare vermitteln aktuelles Fachwissen für eine intensive Auffrischung in einzelnen Spezialgebieten: Neue Vorgaben des Gesetzgebers, relevante Forschungsergebnisse und bewährte Strategien aus der Praxis sind für den Erfolg im Berufsalltag entscheidend.

Die Seminare finden tageweise und berufsbegleitend statt. Geplant sind Präsenzveranstaltungen, soweit dies möglich ist. Termine finden Sie unter:  
[www.irebs-immobilienakademie.de/seminare](http://www.irebs-immobilienakademie.de/seminare)

- Cashflow-Modeling 1+2 oder Webcast
- Due Diligence bei Immobilientransaktionen
- Projektentwicklung
- Technische Grundlagen im Immobilienmanagement
- Immobilien-Risikomanagement
- Introduction to Financial Modeling (Webcast)
- IVD Makler Update 2022





## ANMELDUNG UND WEITERE INFORMATIONEN:

[www.irebs-immobilienakademie.de](http://www.irebs-immobilienakademie.de)

IRE|BS Immobilienakademie GmbH

Barocketage  
Kloster Eberbach  
65346 Eltville

Telefon: +49 (0)6723 9950-30

E-Mail: [irebs@irebs.de](mailto:irebs@irebs.de)

[www.irebs-immobilienakademie.de](http://www.irebs-immobilienakademie.de)



## ÜBER UNS

Nach über drei Jahrzehnten am Markt bietet die IRE|BS Immobilienakademie hervorragende Kontakte in alle Branchen der Immobilienwirtschaft. Die IRE|BS Immobilienakademie hat als Pionier der immobilienwirtschaftlichen Weiterbildung in Deutschland über 7.000 Professionals in der Immobilienwirtschaft qualifiziert und viele Netzwerke in ihrer Gründung unterstützt und seitdem in ihrem Wachstum begleitet.



- Die Immobilienakademie der IRE|BS International Real Estate Business School öffnet Ihnen die Türen zu einem großen und angesehenen Netzwerk der deutschen Immobilienbranche: Absolventen können Mitglied unserer Alumni-Vereinigung IMMOEBS e. V. werden. Studenten der IRE|BS Immobilienakademie können während ihrer Studienzeit als kostenloses Mitglied der IMMOEBS e.V. von diesem Netzwerk profitieren. Vor allem die regionalen Fachveranstaltungen bieten ideale Voraussetzungen für Networking und weiterführende Gespräche unter Kollegen.



- Die IRE|BS International Real Estate Business School an der Wirtschaftswissenschaftlichen Fakultät der Universität Regensburg umfasst das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft mit acht rechts- und wirtschaftswissenschaftlichen Lehrstühlen und Professuren sowie elf Honorar- und Gastprofessuren und die IRE|BS Immobilienakademie, ein An-Institut der Universität Regensburg. Die IRE|BS ist eines der renommiertesten Immobilienlehr- und -forschungsinstitute in Europa.



- Das Kontaktstudium Immobilienökonomie ist seit 1994 ununterbrochen von der renommierten Immobilienvereinigung „The Royal Institution of Chartered Surveyors“ (RICS) akkreditiert. Der Immobilienökonomiestudiengang war der erste kontinentaleuropäische Studiengang, der von der RICS zertifiziert wurde. Auch der Exzellenz-Studiengang Executive MBA in Real Estate ist von der RICS akkreditiert.



- HypZert ist die führende nationale Organisation für Gutachter in der Immobilienbewertung und Immobilienanalyse in der Finanzwirtschaft mit internationalen Partnern. Die HypZert zertifiziert Immobiliengutachter nach den anspruchsvollen und international anerkannten Kriterien der ISO/IEC 17024. Die Intensivstudiengänge und das Kontaktstudium der IRE|BS Immobilienakademie sind von der HypZert anerkannte Studiengänge.



- Den Intensivstudiengang Handelsimmobilien Asset Management bietet die IRE|BS Immobilienakademie gemeinsam mit dem German Council of Shopping Places (GCSP), dem bundesweit tätigen Interessenverband für Akteure der Handelsimmobilienbranche, an. Der Verband hat aktuell mehr als 750 Mitglieder.



- Der Intensivstudiengang Corporate Real Estate Management profitiert von der Kooperation mit dem internationalen Verband CoreNet Global und der Möglichkeit nach Abschluss des dreitägigen MCR-Seminars Capstone den international anerkannten Titel „Master of Corporate Real Estate (MCR)“ zu erhalten.